

# C O N S E I L      M U N I C I P A L

DU LUNDI 15 DECEMBRE 2025

## COMpte RENDU

### PRESENTS :

Mesdames Sandie BARDET ; Michèle CERDA ; Martine DESTRUEL ; Catherine THOMAS

Messieurs Pascal LEWICKI ; Gérard BESSON ; Claude MONTILLET ; Massiga SACKO ; Thierry WAGEMANS ; Eric WALLET

### EXCUSES :

Mesdames : Ginette CAGNAC ; Jessica VIDAL ; Nicole RIVES

Monsieur : Raphaël AMADIEU ; Hervé VEILLARD

La séance est ouverte à 20h30.

### Ordre du jour :

- ⇒ Nomination d'un secrétaire de séance
- ⇒ Approbation du procès-verbal de la séance précédente
- ⇒ Travaux 2025 (boulangerie, atelier municipal, pumptrack...)
- ⇒ Rapport d'activités 2024 de la communauté de communes du Grand-Figeac
- ⇒ Redevance performance des systèmes d'assainissement collectif pour l'année 2026
- ⇒ RPQS SPANC 2024 du Grand-Figeac
- ⇒ Mise à jour du bordereau des prix 2026 pour la mise à disposition de personnels
- ⇒ Demande de subventions pour les projets 2026 (DETR, Département, Région, ...)
- ⇒ Bénéficiaires CNAS (hors titulaires)
- ⇒ Ressources humaines : modification planning des agents du secrétariat
- ⇒ Décision modificative budgétaire : ouverture de crédits
- ⇒ Ouverture de crédits sur le budget 2026
- ⇒ Tarifs repas cantine 2026
- ⇒ Achat parcelle du CCAS par la commune
- ⇒ Vente parcelles communales (Résidence autonomie, logements sociaux du Galau) au CCAS
- ⇒ Questions diverses

Massiga SACKO est nommée secrétaire de séance.

### Approbation du procès-verbal de la séance précédente

Le procès-verbal du Conseil Municipal du 17 novembre 2025 a été approuvé à l'unanimité des présents à ce conseil.

### Travaux 2025 (boulangerie, atelier municipal, pumptrack...)

#### - Boulangerie

Les travaux sont terminés. La boulangerie a ouvert le vendredi 12 décembre 2025.

- Pumtrack

La fin des travaux est reportée au printemps.

Atelier municipal

Les travaux ont repris.

Salle de rugby

Validation du devis de pose des menuiseries par l'entreprise Feyt pour un montant de 24 600 € HT.

Validation du devis des travaux d'électricité par l'entreprise Sibout pour un montant de 9 143,70 € HT.

Le total de ces travaux (33 743,70 €) seront remboursés à la commune par le club de rugby.

**Rapport d'activités 2024 de la communauté de communes du Grand-Figeac**

Mr le Maire présente pour information au Conseil Municipal le rapport d'activités 2024 de la communauté de communes du Grand-Figeac.

**Redevance performance des systèmes d'assainissement collectif pour l'année 2026**

A partir du 1er janvier 2026, cette redevance perçue par la commune sur la facture de la Saur et reversée à l'Agence de l'Eau, est fixée à 0,09 € HT/m<sup>3</sup>.

Accord voté à l'unanimité du Conseil Municipal

**RPQS SPANC 2024 du Grand-Figeac**

Présentation par M. le Maire du RPQS SPANC 2024.

**Mise à jour du bordereau des prix 2026 pour mise à disposition de personnels**

La commune de Lacapelle entretient la zone artisanale et le terrain de moto cross (à la place du Grand-Figeac).

Proposition d'augmenter les prix du bordereau qui sert de calcul aux prestations facturées au Grand-Figeac afin de tenir compte de l'inflation.

Accord voté à l'unanimité du Conseil Municipal

**Demande de subvention pour les projets 2026 (DETR, Département, Région, ...)**

Il est proposé de déposer le dossier de demande de subvention pour le projet de rénovation des écoles (réfection des toitures, isolation par l'extérieur, remplacement des menuiseries, mise en LED des éclairages, ...)

Devis estimatif : 499 273,50 € HT

Le dépôt des dossiers doit s'effectuer avant le 15 janvier 2026 pour la DETR.

Demande de subventions votée à l'unanimité du Conseil Municipal

**Bénéficiaires CNAS (hors titulaires)**

Mr le Maire propose au Conseil Municipal que les agents contractuels sur emploi permanent supérieur à 1 an puissent bénéficier des prestations du CNAS dès leur entrée dans la

collectivité. Il propose également que les agents contractuels sur emploi permanent puissent bénéficier des prestations du CNAS au bout d'un an d'ancienneté dans la collectivité.  
Propositions votées à l'unanimité du Conseil Municipal

### **Ressources humaines : modification planning des agents du secrétariat**

A la demande des agents, Mr le Maire propose au Conseil Municipal de modifier le planning des agents du secrétariat. Elles travailleront de 8h00 à 12h30 et de 13h30 à 16h30.  
Les horaires d'ouverture de la mairie au public seront inchangés.

### **Décision modificative budgétaire : ouverture de crédits**

Ouverture de crédits pour payer les dernières factures de 2025 si nécessaire.

### **Ouverture de crédit sur le budget 2026**

Ouvrir des crédits pour régler les premières factures de 2026 dans le budget investissement.  
Voté à l'unanimité du Conseil Municipal

### **Tarif cantine 2026**

Les repas sont achetés par la commune au tarif de 4,70 €  
La commune facture les repas aux parents d'élèves 4,50 €  
Le département augmente les tickets de 5 centimes d'euro pour passer à 4,75 €.  
Il est proposé que les repas passent à 4,55 € à partir du 1er janvier 2026.  
Tarif voté à l'unanimité du Conseil Municipal

### **Achat parcelle du CCAS par la commune**

Le CCAS est d'accord de céder à la commune les parcelles dont il est propriétaire (terrain de foot et terrain du moto-cross, maison de Belair, maison rue Fricou et divers terrains agricoles.) pour un montant total de 300 000 €.  
Accord à l'unanimité du Conseil Municipal pour cet achat.

### **Vente parcelles communales (Résidence autonomie, logements sociaux du Galau) au CCAS**

Le CCAS est d'accord d'acheter à la commune les bâtiments de la Résidence Autonomie et des logements sociaux du Galau pour un montant total de 250 000 €.  
Accord à l'unanimité du Conseil Municipal pour cette vente.

### **Questions diverses**

- Vœux à la population : samedi 10 janvier 2026 à 18h à la salle des fêtes
- Vœux aux personnels communaux : mercredi 14 janvier 2026 à 18h30 salle du conseil municipal. On fêtera également le départ à la retraite d'Anne-Marie Valade

Fin de la séance à 23h15

Prochain conseil municipal : Lundi 19 janvier 2026 à 20h30.